

Paris, le 1^{er} juillet 2025

Communiqué de presse.

Nomination : Eric Polèse, nouveau Directeur Technique de Constructa Asset Management



Constructa Asset Management a le plaisir d'annoncer l'arrivée d'Éric Polèse au poste de Directeur Technique à compter du 1er juillet 2025.

Fort de plus de 25 années d'expérience dans le secteur de la gestion immobilière, Éric Polèse a exercé ses fonctions au sein de structures de premier plan aux profils variés : propriétaires-utilisateurs (Club Med), foncières (Unibail, Hammerson), et plus récemment chez Accessite-Nexity, gestionnaire pour compte de tiers.

Tout au long de son parcours, il a assuré la gestion technique d'actifs immobiliers emblématiques et complexes, dans les principales classes d'actifs : hôtellerie, centres commerciaux et immeubles de bureaux. Cette diversité d'expériences lui confère une vision opérationnelle solide et transverse, en ligne avec les ambitions de Constructa Asset Management.

Son arrivée s'inscrit dans la stratégie de renforcement des expertises métiers du groupe et du développement de solutions de gestion toujours plus performantes et responsables.

Olivier Tavernier, Président de Constructa Asset Management, déclare :
« Nous sommes très heureux d'accueillir **Éric** au sein de Constructa Asset Management. Son arrivée confirme notre volonté d'affirmer notre positionnement « premium » en tant que Property Management et d'accélérer la transformation du métier avec l'intégration et le développement d'outils permettant de répondre aux attentes de nos clients et particulièrement l'adaptation des immeubles aux objectifs de réduction de l'empreinte carbone, de la qualité du reporting, de la proximité et de la relation avec les locataires, etc.
Son parcours complet et sa connaissance fine des enjeux techniques sur l'ensemble des classes d'actifs viennent enrichir notre savoir-faire. Il contribuera activement à la valorisation et à la performance durable des patrimoines que nous gérons pour nos clients. »

Éric Polèse ajoute :
« Rejoindre Constructa Asset Management, c'est intégrer une maison exigeante et agile. Je suis ravi de contribuer pour les années à venir à son développement aux côtés d'équipes passionnées et engagées. »

Constructa Asset Management en chiffres clefs

- **11 M€ d'actifs sous gestion**
- **+600 locataires**
- **2 M de m² sous gestion**
- **500M€ investis en 5 ans**
- **82 collaborateurs**

À propos du Groupe Constructa :

Créé en 1964, le Groupe Constructa est une entreprise familiale associée à la Caisse d'Épargne Provence Alpes Corse depuis 2024. Constructa conçoit, développe, commercialise et gère des projets immobiliers, marqueurs forts des territoires en France. Plateforme de services immobiliers, le savoir-faire du Groupe s'illustre dans quatre domaines complémentaires :

- **la promotion** avec *Constructa-Les Éditeurs Urbains*,
- **la commercialisation** avec *Constructa-1964*,
- **la gestion d'actifs** avec *Constructa-Asset Management*,
- **la gestion de fonds d'investissement immobilier** avec *Victoires Haussmann SGP*.

Chiffres clés :

- 200 collaborateurs,
- Plus de 5 000 logements conçus et livrés au cours des 10 dernières années,
- 11 milliards d'euros d'actifs sous gestion,
- Plus de 300 immeubles en property management sur l'ensemble du territoire national,
- 60 000 logements vendus.

Pour plus d'informations : groupe-constructa.com

Contact presse

Séverine Lalourcey – Responsable communication Groupe Constructa
slalourcey@constructa.fr